



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 14 - ПР / 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОВОС) и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и Становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на многофункционална спортна зала” в УПИ VI а, кв. 24, село Минерални бани, община Минерални, област Хасково, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: Община Минерални бани с. Минерални бани, бул. „Васил Левски” № 3,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофункционалната спортна зала в с. Минерални бани. Ще се реализира в УПИ VI а, кв. 24, с. Минерални бани с обща площ на имота 7807,17 кв.м.

Предвидено е игрище за футбол на малки вратички. Габаритите на игрището позволяват да бъдат разположени и игрища за баскетбол /съоръжено с мобилни баскетболни кошове/, волейбол, бадмингтон, тенис на корт и др. За съответните спортни мероприятия се предвижда използването на различни подходящи, сертифицирани, спортни настилки.

В сградата ще има общо четири входа – за публика, служебен за състезатели, служебен за служители и за ВИП гости.

На трибуните са осигурени 219 места + 4 за хора в неравностойно положение. Предвиждат се сглобяеми, мобилни трибуни, които ще осигуряват още 448 места. За състезания по баскетбол ще се използва само дървената настилка от трислоен пакет върху дървена скара.

Проектиран е паркинг за 45 автомобили, достъпен за автобуси, място за линейка, както и още 4 паркоместа около залата. В североизточния край на имота, където има съществуващи дървета и голяма денивелация е организирана рекреационна зона с алеи, места за почивка, осветление.

Помещенията предназначени за зрители / входни фойета, санитарни възли, ВИП зона – 22 места/ и гости ще са разположени в южната част на сградата, на кота +3.50, с директна връзка с паркинга. Под тях на кота ±0.00, ще се разполагат фитнес зала, склад, санитарни възли за зрители, сауна, и два броя съблекални. Административните помещения, медицински кабинет, зали за пресконференции, помещения за журналисти, санитарни възли, складове, са организирани в източната част от сградата. В северната част ще се разполагат помещения /4бр. съблекални/ за спортисти и треньори, както и технически такива. Съблекалните на кота ±0.00 /2бр./ са достъпни за хора в неравностойно положение.



Трибуните се разполагат от западната страна на сградата, като достъпът към тях е от ниво +3.50 от входните фойета. Под тях ще се разположат технически помещения.

Основен приоритет ще бъде провеждането на състезания по хандбал. По тази причина игралното поле е предвидено да отговаря на изискванията за провеждане на хандбални състезания. Размера на игралното поле е 20/40м, като са предвидени и обслужващи зони, с които размерите на игралното поле стават 28/46м. /съгласно европейските нормативни изисквания за зали по хандбал на ЕХФ /

Залата ще разполага с общо 669 броя седящи места.

УПИ VI а, кв. 24, село Минерални бани в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона по Натура 2000 - BG0001031 „Родопи Средни”, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение. На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираните близко разположени защитени зони.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т 10, б) на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда изграждането на многофункционална спортна зала в УПИ VIa, кв. 24, село Минерални бани, община Минерални.
2. Имотът е с площ 6750 кв.м, общо разгънатата застроена площ – 3139 кв.м. Конструктивната схема на спортната зала е монолитна стоманобетонна скелетно-гредова със стоманобетонни шайби и ще бъде със следните градоустройствени показатели - Пзастр. – 34%, Кинт – 0.47, Позел. – 20%. Капацитетът на залата ще бъде общо 669 броя седящи места.
3. Основен приоритет ще бъде провеждането на състезания по хандбал. По тази причина игралното поле е предвидено да отговаря на изискванията за провеждане на хандбални състезания. Размера на игралното поле е 20/40м, като са предвидени и обслужващи зони.
4. Габаритите на игрището позволяват да бъдат разположени и игрища за баскетбол /съоръжено с мобилни баскетболни кошове/, волейбол, бадмингтон, тенис на корт и др. За съответните спортни мероприятия се предвижда използването на различни подходящи, сертифицирани, спортни настилки.
5. Предвидени са складови и технически помещения и съоръжения, обезпечавачи нормалното функциониране на залата, както и паркинг за 45 автомобила.
6. Осигурени са всички необходими евакуационни пътища и аварийни изходи за посетителите в сградата.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не налага изменения в съществуваща пътна инфраструктура, тъй като за достъп до обекта ще се използват съществуващите пътища граничещи с имота.
8. Водоснабдяването на обекта съгласно разрешително от "ВиК" АД гр. Хасково ще се изпълни от водопреносната мрежа на с. Минерални бани.
9. По време на строителството на обекта и експлоатацията му формираните битови и строителни отпадъци, скални и земни маси ще бъдат третирани съгласно нормативните разпоредби на действащото законодателство в страната. ТБО ще бъдат извозвани до регионалното депо, а строителните и остатъчните земни маси извозвани до депо, определени от общинска администрация.
10. Характерът на извършваната дейност не предполага създаване акустичен дискомфорт и замърсяване компонентите на околната среда.
11. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения. Рискът от аварийни ситуации ще бъде минимален при провеждане на предварителен инструктаж на работещите и спазване на правилата за безопасна работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Обектът ще бъде изграден в УПИ VI а, кв. 24, село Минерални бани с обща площ на имота 7807,17 кв.м. – предназначен за „Спортни и развлекателни нужди и паркинг”.
2. Проектът ще се реализира на територията на имот - собственост на възложителя и няма отношение към сегашните или бъдещи планирани ползватели на земи в района, поради което не се налага и приспособяването им към площадката на проектираните обекти.
1. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква въздействие върху земеползуването и почвите в района.
2. В резултата от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС и въз основа на чл. 15 и критериите по чл 16 от Наредбата по ОС, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за «Изграждане на многофункционална спортна зала в УПИ VI а, кв. 24, с. Минерални бани, община Минерални бани, област Хасково» **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горещитираната защитена зона поради следните мотиви:

1. ИП ще се реализира в имот намиращ се в УПИ УПИ VI а, кв. 24 по плана на с. Минерални бани.
2. Реализацията на ИП не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове предмет на опазване в горещитираната защитена зона.
3. Предвид фактичката обстановка, в района на инвестиционното предложение не се очакват кумулативни въздействия, които могат да окажат въздействие върху горепосочената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като не се предвижда строителство на нови пътища или прекарване на други комуникации.

2. Не се предвижда приспособяване на допълнителни земи към съществуващата територия на обекта.
3. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
4. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-251-1/18.02.2015г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население, чрез обява на таблото в общината. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез интернет страницата на община Минерални бани в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законоустановения срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 27.02.2015г.